



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 3
KOMISE PRO VEDLEJŠÍ HOSPODÁŘSKOU ČINNOST
RADY MĚSTSKÉ ČÁSTI

Zápis č. 7. z jednání Komise pro vedlejší hospodářskou činnost Rady městské části

Datum jednání: 04. 05. 2020
Místo jednání: kancelář č. 301, Lipanská 7
Začátek jednání: 17⁰⁰
Konec jednání: 20³⁰

Jednání řídila: Bohdana Holá - předsedkyně

Počet přítomných členů: 9, komise usnášení schopná
Přítomni dle prezenční listiny: Petra Sedláčková (distančně; odchod 19:18)
Jaroslav Ille (distančně)
Petra Knesplová (distančně)
Jan Huňka (distančně; odchod 18:12; příchod 19:16)
Mojmír Mikuláš (distančně; odchod 19:00)
Tomáš Kalivoda (distančně; příchod 17:14; odchod 18:12; příchod 19:16; odchod 19:45)
Petr Venhoda (příchod 17:04)
Jan Bartko (distančně; odchod 19:43)

Prezenční listina je nedílnou součástí tohoto zápisu, nepodléhá zveřejnění umožňující dálkový přístup.

Omluven:

Hosté: Jan Materna (distančně; příchod 17:12; odchod 17:55)

Počet stran: 10

Tajemník komise (zapisovatel): Pavel Hájek
Ověřovatel zápisu: Petra Sedláčková

Schválený program jednání:

1. Zahájení
2. Schválení programu
3. Odsouhlasení zápisu z předešlého jednání
4. Výběrová řízení č. 747/1
5. Volné nebytové prostory pro využití ve VŘ
6. Žádosti o změnu nájemní smlouvy
7. Ukončení nájmu - výpovědi
8. Zvýšení nájemného – garážová stání
9. Různé

1. Zahájení

Jednání bylo zahájeno v 17⁰⁰

2. Schválení programu

Návrh na předřazení bodu Různé: „K Lučinám 2591/23 – návrh dalšího postupu“.

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Návrh na zařazení nového bodu: „Rozhodnutí RMČ o odpuštění nájmu z NP“.

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Navržený program byl schválen.

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

3. Odsouhlasení zápisu z předešlého jednání (KVHČ 5, KVHČ 6)

Odsouhlasení zápisu KVHČ 5

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 2

Odsouhlasení zápisu KVHČ 6

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Zápisy z předešlých jednání KVHČ 5 a KVHČ 6 byly schváleny

Tomáš Kalivoda příchod 17:14

Předřazené body programu

K lučinám 2591/23

Urgence podpisu nájemní smlouvy budoucím nájemcem.
KVHČ doporučuje zrušit výběrové řízení číslo 715, pokud
nedojde k podpisu do 14 dní od data usnesení RMČ.

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 1

Rozhodnutí RMČ č. 254

Rozhodnutí RMČ o odpuštění nájmu z nebytových
prostor.
KVHČ konstatuje, že potřebuje více informací k danému
usnesení pro další rozhodování při udělování slev na
nájmu.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

4. Výběrová řízení

Výběrové řízení č. 747/1

- Vyhodnocení tvoří přílohu č. 2 tohoto zápisu.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 2

Tomáš Kalivoda odchod 18:12

Jan Huňka odchod 18:12

5. Volné nebytové prostory pro využití VŘ

Lupáčova 20/865A GS č. 23 14,48 m²

Lupáčova 20/865A GS č. 84 14,48 m²

Lupáčova 20/865A GS č. 29 14,42 m²

Lupáčova 20/865A GS č. 77 14,51 m²

Lupáčova 20/865A GS č. 78 15,07 m²

Roháčova 34/297 GS č. 25.4 14,14 m²

Ondříčková 37 GS č. 25.12 11,00 m²

Olšanská 7 NP č. 24 16,53 m²

KVHČ doporučuje pronajmutí volných NP.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

6. Žádosti o změnu nájemní smlouvy

Táboritská 0/16A

GS č. 25 – nájemce [REDAKCE] [REDAKCE] již poslal souhlasné stanovisko ke zvýšení nájmu garážového stání. Nyní žádá o výměnu garážového stání vzhledem k technickému stavu (vlhkost, padání omítky) nebo snížení nájemného do doby, kdy bude opraveno. (Toto garážové stání patří mezi GS zhodnocené správcem garáží jako nevhodné k pronajmutí z důvodu špatného stropu a zatékání. Správce doporučuje slevu na nájemném za předpokladu parkování na vlastní riziko - vyjádření správce přiloženo)
KVHČ doporučuje výměnu GS za jiné GS v témže objektu.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Sudoměřská 48/650

NP č. 102 – nájemce [REDAKCE] [REDAKCE], podává žádost na převod nájemní smlouvy na [REDAKCE], společnost VacuClean s.r.o., který je podnájemce již mnoho let a prostor je nájemcem panem [REDAKCE] využívám jen minimálně.

KVHČ doporučuje převod nájemní smlouvy na [REDAKCE] [REDAKCE] za podmínky zvýšení nájmu dle znaleckého posudku.

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nepřítomen: 1

Slezská 130/2219

NP č. 102 – nájemkyně [REDAKCE] [REDAKCE], podávají žádost o změnu nájemní smlouvy: paní [REDAKCE] již z osobních důvodů nemůže provozovat podnik a paní [REDAKCE] zůstává jedinou nájemkyní. Zároveň žádají o uvážení možnosti snížení současného nájmu vzhledem k současné situaci postižení koronavirem a vzhledem k provedení celkové rekonstrukce provozovny.

KVHČ doporučuje úpravu nájemní smlouvy, tak že jediným nájemcem bude paní [REDAKCE].

KVHČ nedoporučuje snížení nájmu vzhledem ke skutečnosti, že Městská část Praha 3, postiženým nájemcům kompenzuje újmu prostřednictvím částečného odpuštění nájmu po dobu 2 měsíců.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Jeseniova 37/446

GS č. 26.46 – nájemce [REDAKCE] [REDAKCE] podává žádost o převod nájemní smlouvy na [REDAKCE] [REDAKCE], který se stal majitelem bytové jednotky v dané lokalitě.

KVHČ doporučuje převod nájemní smlouvy na pana [REDAKCE] [REDAKCE], za podmínky akceptace zvýšení nájmu dle znaleckého posudku.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Jeseniova 27/846

GS č. 26.1 – nájemce [REDACTED], jeho [REDACTED] [REDACTED] podává žádost o převod nájemní smlouvy z důvodu úmrtí ([REDACTED]) svého otce, dokládá Úmrtní list

KVHČ doporučuje převod nájemní smlouvy na [REDACTED] pana [REDACTED] za podmínky zvýšení nájmu dle znaleckého posudku.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

7. Ukončení nájmu – výpovědi

Vinohradská 114/1756V

NP č. 105 – nájemce Mech or Die s.r.o., žádá o ukončení nájemní smlouvy dohodou k 31. 3. 2020 z důvodu vládních nařízení.

KVHČ doporučuje ukončení nájmu dohodou k 30. 4. 2020. KVHČ dále doporučuje vyzvat prostřednictvím SZM MČ Praha 3 a.s. nájemce k uhrazení dluhu.

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 1

Koněvova 150/2442

NP č. 101 - nájemce [REDACTED], žádá o ukončení nájemní smlouvy dohodou ke dni 31. 7. 2020.

KVHČ doporučuje ukončení nájemní smlouvy dohodou ke dni 31. 7. 2020

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Sudoměřská 52/893

NP č. 106 – nájemce [REDACTED], žádá o ukončení nájemní smlouvy dohodou ke dni 15. 5. 2020.

KVHČ doporučuje ukončení nájemní smlouvy dohodou ke dni 31. 5. 2020.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Pod Lipami 33A/2561A

GS č. 30 – nájemce společnost SIBB s.r.o. žádá o ukončení nájemní smlouvy dohodou ke dni 31. 5. 2020
KVHČ doporučuje ukončení nájemní smlouvy dohodou ke dni 31. 5. 2020.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Pod Lipami 33A/2561A

GS č. 63 – nájemce [REDACTED] žádá o ukončení nájemní smlouvy dohodou k nejbližšímu možnému termínu, tj. k 31. 5. 2020

KVHČ doporučuje ukončení nájemní smlouvy dohodou ke dni 31. 5. 2020.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Pod Lipami 33A/2561A

GS č. 81 – nájemce [REDACTED] žádá o ukončení nájemní smlouvy dohodou ke dni 31. 5. 2020

KVHČ doporučuje ukončení nájemní smlouvy dohodou ke dni 31. 5. 2020.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Jeseniova 27/846	GS č. 26.29 – nájemce [REDACTED] žádá o ukončení nájemní smlouvy dohodou ke dni 31. 5. 2020 KVHČ doporučuje ukončení nájemní smlouvy dohodou ke dni 31. 5. 2020. Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0
Ondříčková 37/391	GS č. 25.234 – nájemce [REDACTED], správce zasílá Oběhový list č. 1 - podnět k výpovědi nájmu z důvodu opakované platební nekázně. Výše dluhu k 29. 2. 2020 je 9.311,- Kč plus příslušenství. KVHČ doporučuje podat nájemci výpověď z nájmu. Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0
Jeseniova 31/1063	NP č. 101 (původně č.32) – nájemce [REDACTED], správce zasílá Oběhový list č. 1 - podnět k žalobě na vyklizení. Nájemce byl vyzván k odevzdání ateliéru do 28.2.2020, protože nepodepsal dodatek č. 1. Ateliér užívá bez právního důvodu, smlouva na dobu určitou do 28. 2. 2020, nájemce dosud nepředal pronajímaný prostor. KVHČ doporučuje prostřednictvím SZM MČ Praha 3 a.s. podat žalobu na vyklizení prostor. Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0
Jeseniova 39/450	NP č. 26 – nájemce [REDACTED], správce zasílá Oběhový list č. 3 - podnět k žalobě na vyklizení. Nájemce dostal výpověď (nepodařilo se jí doručit ani na 3. pokus) z důvodu platební nekázně. NP užívá bez právního důvodu, nájemce dosud nepředal pronajímaný prostor. KVHČ doporučuje prostřednictvím SZM MČ Praha 3 a.s. podat žalobu na vyklizení prostor. Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

8. Zvýšení nájemného – garážová stání

GS v ulici Táboritská 0/16A je navýšen nájem na 2.154 Kč/měsíc včetně poplatků (390 Kč).

Táboritská 0/16A	GS č. 49 – nájemnice [REDACTED] nesouhlasí se zvýšením nájemného, poukazuje na špatný stav garážového komplexu a oznamuje, že prostor předá ke dni 31. 5. 2020. KVHČ bere na vědomí. Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0
Táboritská 0/16A	GS č. 52 – nájemce [REDACTED], obdržel dopis ohledně zdražení garážového stání a žádá o snížení nájemného nebo výměnu garážového stání, protože má dodatkem smlouvy v současné době snížen nájem. Nad jeho stáním prosakuje kanalizace a opadáva omítka. Dle správce [REDACTED] tento problém stále trvá. KVHČ doporučuje výměnu GS za GS v témže objektu za podmínky zvýšení nájmu dle znaleckého posudku. Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 1

GS v ulici Roháčova 46/410 je navýšen nájem na 2.106 Kč/měsíc včetně poplatků (390 Kč).

Roháčova 46/410

GS č. 26.17 – nájemce [REDAKCE], souhlasí se zvýšením garážového stání. Podává návrh, zda by mohlo být projednáno snížení nájemného pro důchodce. Poznámává, zda je nutné zasílat dopisy ohledně zdražení v době koronaviru, kdy si musí dopis vyzvednout na poště a vystavuje se tak riziku nákazy. KVHČ nedoporučuje udělení dodatečné slevy.
Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 1

GS v ulici Pod Lipami 33A/2561A je navýšen nájem na 2.040 Kč/měsíc včetně poplatků (390 Kč).

Pod Lipami 33A/2561A

GS č. 44 – nájemce [REDAKCE] nesouhlasí se zvýšením nájemného. KVHČ doporučuje trvat na svém původním stanovisku, v případě, že nedojde k akceptaci výše nájemného, tak KVHČ doporučuje upozornit nájemce na hrozící výpověď z nájmu.
Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 2

Mojmír Mikuláš odchod 19:00

Pod Lipami 33A/2561A

GS č. 46 – nájemce [REDAKCE] nesouhlasí se zvýšením nájemného a žádá o individuální přístup vzhledem k invaliditě a graviditě. KVHČ doporučuje ponechat stávající nájemné do 30. 6. 2020, do té doby než bude vypracována jednotná metodika cenového rozpětí pro invalidní stání.
Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 1

Pod Lipami 33A/2561A

GS č. 75 – nájemce [REDAKCE] nesouhlasí se zvýšením nájemného na 2.040 Kč, akceptuje částku 1250 Kč. KVHČ doporučuje trvat na svém původním stanovisku, v případě, že nedojde k akceptaci výše nájemného, tak KVHČ doporučuje upozornit nájemce na hrozící výpověď z nájmu.
Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 1

Pod Lipami 33A/2561A

GS č. 10 – nájemce [REDAKCE] nesouhlasí se zvýšením nájemného, má připomínky – viz vyjádření. KVHČ doporučuje trvat na svém původním stanovisku, v případě, že nedojde k akceptaci výše nájemného, tak KVHČ doporučuje upozornit nájemce na hrozící výpověď z nájmu.
Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 1

Pod Lipami 33A/2561A

GS č. 32 – nájemce [REDAKCE] nesouhlasí se zvýšením nájemného
KVHČ doporučuje trvat na svém původním stanovisku, v případě, že nedojde k akceptaci výše nájemného, tak KVHČ doporučuje upozornit nájemce na hrozící výpověď z nájmu.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 1

Pod Lipami 33A/2561A

GS č. 38, 39, 40, 41 – nájemce [REDAKCE] nesouhlasí se zvýšením nájemného, navrhuje částku 1400-1500 Kč
KVHČ doporučuje trvat na svém původním stanovisku, v případě, že nedojde k akceptaci výše nájemného, tak KVHČ doporučuje upozornit nájemce na hrozící výpověď z nájmu.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 1

Pod Lipami 33A/2561A

GS č. 1 – nájemce [REDAKCE] nesouhlasí se zvýšením nájemného na 2.040 Kč, akceptuje částku 1.500 Kč
KVHČ doporučuje trvat na svém původním stanovisku, v případě, že nedojde k akceptaci výše nájemného, tak KVHČ doporučuje upozornit nájemce na hrozící výpověď z nájmu.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 1

9. Různé

Jan Huňka příchod 19:16

Tomáš Kalivoda příchod 19:16

Petra Sedláčková odchod 19:18

Olšanská 7

NP č. 32 – nájemní smlouva uzavřena s [REDAKCE] [REDAKCE] dne 20. 5. 2019 za účelem provozování ordinace pro pacienty ambulantního centra pro vady pohybového aparátu a genetické ambulance - [REDAKCE] zemřel [REDAKCE] [REDAKCE]
žádá:

- a) o převod nájemní smlouvy na společnost GENvia, s.r.o., IČO: 27391728
- b) žádost o příslib Městské části Praha 3 - zachování lékařské praxe [REDAKCE] v odbornosti lékařská genetika pro společnost GENvia, s.r.o., IČO: 27391728

KVHČ doporučuje převod nájemní smlouvy na společnost GENvia s.r.o.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Tachovské nám. 0/3A

Usnesením RMČ č. 152 ze dne 9. 3. 2020 byla schválena Smlouva o výpůjčce nebytového prostoru na Tachovském nám. 0/3A NP č. 1 s dobou plnění od 26. 3. 2020 do 28. 3. 2020 pro společnost BFAP Group s.r.o., IČO: 06609325 ke krátkodobému pronájmu v rámci pořádání kulturní akce Žižkovská noc. Z důvodu mimořádných opatření jsou zrušeny veškeré akce s vyšší koncentrací osob. V současné době probíhají jednání o jiném možném termínu pořádání kulturní akce, náhradní termín prozatím není stanoven, vše záleží na vývoji situace.

KVHČ bere na vědomí

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Jeseniova 19/519

NP č. 103 – nájemce Nová Trojka, z.s., správce upozorňuje na rozdíl ve výměře nebytového prostoru po prohlášení vlastníka. Dle současné nájemní smlouvy je výměra 237,99 m² a dle prohlášení vlastníka (po odečtu ploch a příček) je výměra 290,30m².

KVHČ doporučuje narovnat právní stah a upravit nájemní smlouvu dle skutečné výměry. KVHČ doporučuje odpustit nedoplatek. KVHČ dále doporučuje vypracovat právní stanovisko k postupu v těchto případech.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Biskupcova 45/1808

NP č. 101 – výherce VŘ č. 737, paní [REDAKCE]. Před podpisem smlouvy, když se smlouva zadávala do Agendia, byla vygenerována zpráva, že paní [REDAKCE] je vedena jako dlužník v rámci řízení insolvenčního rejstříku a vyzvali jí, aby se k této skutečnosti vyjádřila. Vyjádření přiloženo.

KVHČ doporučuje účastníka vyřadit z výběrového řízení a oslovit dalšího v pořadí.

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 1

Jan Bartko odchod 19:43

Nájemní smlouvy

úprava nájemních smluv na nebytové prostory čl. IV. odst. 8 změna čísla účtu pro posílání jistoty.

KVHČ doporučuje upravit smlouvy dle předlohy. Nájemní smlouva je přílohou zápisu č. 3.

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Tomáš Kalivoda odchod 19:45

Jeseniova 27/846

nájemce GS č. 26.3 paní [REDAKCE] upozorňuje na zatékání do garáží, řešeno s technikem SZM panem [REDAKCE], který vypracoval zprávu, kterou OVHČ předkládá

KVHČ doporučuje udělit nájemci 25% slevu z ceny dle znaleckého posudku. KVHČ dále doporučuje provést prostřednictvím SZM MČ Praha 3 a.s. místní šetření.

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

Roháčova 297/34

NP č. 24, nájemce PRÁDELNA MM s.r.o. Nájemci byl zaslán dopis ohledně zvýšení nájemného dle znaleckého posudku. Dopis byl doručen a převzat nájemcem dne 24. 01. 2020. Nájemce dostal 15 dní na vyjádření. Do dnešního dne nemáme odpověď.

KVHČ doporučuje trvat na svém původním stanovisku, v případě, že nedojde k akceptaci výše nájemného, tak KVHČ doporučuje upozornit nájemce na hrozící výpověď z nájmu.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Táboritská 24/16

NP č. 91, nájemce PeMi drogerie s.r.o. Nájemci byl zaslán dopis ohledně zvýšení nájemného dle znaleckého posudku. Dopis byl doručen a převzat nájemcem dne 24. 02. 2020. Nájemce dostal 15 dní na vyjádření. Do dnešního dne nemáme odpověď.

KVHČ doporučuje trvat na svém původním stanovisku, v případě, že nedojde k akceptaci výše nájemného, tak KVHČ doporučuje upozornit nájemce na hrozící výpověď z nájmu.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Koněvova 108/1497

NP č. 101 nájemce paní [REDAKCE], žádá o povolení rekonstrukce, spočívající ve změně dispozice nebytového prostoru a to ubouráním příčky mezi místnostmi. K žádosti je doložena projektová dokumentace.

KVHČ doporučuje udělení souhlasu k rekonstrukci.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Baranova 28/1517

Byt č. 1 – předložena nájemní smlouvy ke krátkodobému pronájmu pro pana [REDAKCE] s platností od 1. 6. 2020 do 31. 8. 2020.

KVHČ doporučuje souhlasit se zněním textu smlouvy ke krátkodobému pronájmu. Smlouva je přílohou zápisu č. 4

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Olšanská 7/2666

NP č. 105/1 – 105/5, NP č. 106/1 – 106/5, NP č. 107/1 – 107/8, NP č. 108/1 – 108/4, celkem o velikosti 449,36 m² nájemce – BANZAI spol. s r.o., IČO: 18630898 Nájemci byl dne 24. 2. 2020 OVHČ zaslán dopis, ve kterém se mu oznamuje zvýšení nájemného na základě znaleckého posudku a to na částku 2.688 Kč/m²/rok (nyní hradí nájem 1.300 Kč/m²/rok) a aby se do 15 dnů od doručení vyjádřil, zda s tímto zvýšením souhlasí. Nájemce s tímto zvýšením nesouhlasí z důvodu, že při uzavření smlouvy si nájemce a pronajímatel dohodli podmínky, za jakých lze zvyšovat nájemné a toto zvýšení dle jeho mínění není v souladu s nájemní smlouvou.

KVHČ doporučuje trvat na svém původním stanovisku, v případě, že nedojde k akceptaci výše nájemného, tak KVHČ doporučuje upozornit nájemce na hrozící výpověď z nájmu.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Koněvova 108/1497

NP č. 102 – nájemce FUDA Snack spol.s.r.o., nájemci byl odeslán návrh na zvýšení nájemného dle znaleckého posudku na 2.016,-Kč/m²/rok. Nájemce zaslal vyjádření a žádost o zvážení regulace nájemného.

KVHČ doporučuje trvat na svém původním stanovisku, v případě, že nedojde k akceptaci výše nájemného, tak KVHČ doporučuje upozornit nájemce na hrozící výpověď z nájmu.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Baranova 6/1899

NP č. 104 – nájemkyně [REDAKCE] (kadeřnictví) jako drobný živnostník žádá o odpuštění nájmu z důvodu nařízení Vlády a nouzového stavu, kdy došlo k omezení podnikání.

KVHČ doporučuje informovat nájemce, že mu je na základě usnesení RMČ č. 254 odpuštěn nájem za měsíc duben a květen 2020.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Baranova 13/1832

NP č. 101 – nájemce společnost Highland restaurant s.r.o. žádá o odpuštění nájmu po dobu vyhlášení nouzového stavu - z důvodu nařízení Vlády a nouzového stavu došlo k omezení podnikání.

KVHČ doporučuje informovat nájemce, že mu je na základě usnesení RMČ č. 254 odpuštěn nájem za měsíc duben a květen 2020.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Kostnické nám.1/1

NP č. 1 – nájemce kavárna, žádá o trvalé snížení nájemného z důvodu nařízení Vlády a nouzového stavu, protože došlo k omezení podnikání.

KVHČ doporučuje informovat nájemce, že mu je na základě usnesení RMČ č. 254 odpuštěn nájem za měsíc duben a květen 2020.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Kromě výslovně uvedeného byly všechny ostatní body tohoto zápisu přijaty všemi hlasy přítomných.

Zápisy č. 5 a č. 6 z předešlých jednání byly odsouhlaseny.

Příští jednání komise se bude konat od 17⁰⁰ dne 12. 5. 2020 v kanceláři č. 301, Lipanská 7, Praha 3.

Zapsal:

[REDAKCE]

[REDAKCE]

Ověřila:

[REDAKCE]

[REDAKCE]

Schválila:

[REDAKCE]

[REDAKCE]

Příloha č. 2 - KVHČ č. 7

Vyhodnocení výběrového řízení – výzva č. 747

Roháčova 24-26/268

Jídelna, kavárna NP č. 144 — minimální nájemné 1.500 Kč/m²/rok

poř.č.	č. nebyt. prostoru	plocha (m ²)	pořadí	jméno a adresa účastníka výběrového řízení	nabídnutá výše nájmu Kč/m ² /rok
1.	144	616,58	1.		1 650 Kč
			2.		1 557 Kč
			3.		1 500 Kč

pro: 7 proti: 0 zdržel se: 2